

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

Portfolio Manager comporte plus de 80 types de propriétés. **Les types de propriétés admissibles à recevoir une cote ENERGY STAR de 1 à 100 au Canada sont indiqués.** Les renseignements sur l'utilisation qui nécessitent une cote ENERGY STAR sont indiqués dans le tableau. Tous les autres renseignements sur l'utilisation sont facultatifs.

Type de propriété	Définition de la propriété	Renseignements sur l'utilisation (les renseignements facultatifs sur l'utilisation n'ont PAS d'incidence sur les paramètres)
Éducation des adultes	L'éducation des adultes désigne les bâtiments principalement utilisés pour offrir aux étudiants adultes une formation continue, un perfectionnement de la main-d'œuvre ou un perfectionnement professionnel hors du contexte collégial ou universitaire. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de cours, les aires administratives, les salles de conférence, les cuisines du personnel, les halls, les cafétérias, les auditoriums, les escaliers, les atriums, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Centre de chirurgie ambulatoire	Le centre de chirurgie ambulatoire désigne les installations de soins de santé offrant des chirurgies d'un jour, y compris les procédures de diagnostic et de prévention. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles de chirurgie et de récupération, les salles d'attente, les salles de pause et les cuisines des employés, les puits d'ascenseur, les escaliers, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation par semaine Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Aquarium	L'aquarium désigne les bâtiments principalement utilisés pour fournir un habitat aquatique aux animaux et pouvant comporter des aires de visite publiques et privées en plus d'offrir des programmes éducatifs. La superficie brute devrait inclure les aires publiques et privées, comme les passerelles de visiteurs, les réservoirs, les aires de vente au détail, les restaurants, les laboratoires, les salles de classe, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les aires d'entreposage, les salles des installations mécaniques, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. Les aires n'étant pas à l'intérieur des bâtiments, comme les habitats extérieurs, les théâtres en plein air et les espaces paysagers, ne devraient pas être incluses dans la surface de plancher brute.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Concessionnaire d'automobiles	La concession d'automobiles désigne les bâtiments utilisés pour vendre des automobiles et des camions légers neufs et d'occasion. La superficie brute devrait comprendre toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les salles de conférence, les centres d'entretien automobile, les aires de stockage de pièces, les salles d'attente, les salles de pause du personnel, les couloirs et les puits d'escalier. La superficie brute ne devrait pas inclure les aires extérieures, notamment les aires de stationnement.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

Succursale bancaire	<p>La succursale bancaire désigne les installations bancaires commerciales offrant des services bancaires aux clients sans rendez-vous. La superficie brute devrait comprendre toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires pour les activités bancaires, les coffres, les halls, les atriums, les cuisines du personnel, les salles de conférence, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre d'ordinateurs Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Pourcentage pouvant être refroidi Taux d'occupation Pourcentage pouvant être chauffé</p>
Bar/Boîte de nuit	<p>Le bar/la boîte de nuit désigne les bâtiments principalement utilisés à des fins sociales et de divertissement, et où la majorité des recettes proviennent de la vente de boissons et non de nourriture. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires d'attente (debout/assis), les aires d'habillage et la scène, les aires de préparation des boissons et de la nourriture, les aires de vente, les toilettes, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. Les propriétés dont les recettes proviennent principalement de la vente de nourriture doivent être saisies avec une des utilisations de propriété Restaurant, mêmes si elles ont un bar</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
Caserne	<p>La caserne désigne les bâtiments résidentiels liés aux installations militaires ou aux établissements d'enseignement offrant de multiples logements pour les résidents à long terme.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les chambres, les salles communes, les installations de restauration, les buanderies, les aires de rencontres, les salles d'exercice, les centres de santé/spas, les halls, les puits d'ascenseur, les aires d'entreposage et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute ombre de chambres Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Laboratoire informatique Salle à manger</p>
Salle de quilles	<p>La salle de quilles désigne les bâtiments principalement utilisés pour jouer aux quilles de façon récréative ou professionnelle en public ou en privé. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les pistes de quilles, les aires de restauration, les salles de fête, les aires de vente, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les aires d'entreposage et les salles des installations mécaniques.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
Casino	<p>Le casino désigne les bâtiments principalement utilisés pour offrir des services de jeu, y compris les jeux sur appareils électroniques et aux tables. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris la salle de jeu principale, les restaurants et bars, les aires de vente, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. Si le casino est situé dans le même bâtiment qu'un hôtel, il est recommandé de saisir une utilisation de propriété d'hôtel distinct.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Collège/Université</p>	<p>Le collège/l'université désigne les bâtiments utilisés pour l'enseignement supérieur, notamment les universités et les collèges publics et privés. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de classe, les laboratoires, les bureaux, les cafétérias, les installations d'entretien, les installations pour les arts, les installations d'activités physiques, les aires résidentielles, les salles d'entreposage, les toilettes, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre d'inscriptions Nombre de travailleurs équivalent temps plein (ETP) Nombre d'ordinateurs Subventions</p>
<p><b>Dépanneur avec station d'essence</b> <i>(Code et certification au Canada)</i></p>	<p>Le dépanneur avec station d'essence désigne les bâtiments combinés à une station-service qui servent de point de vente d'une gamme limitée d'articles, comme la nourriture, des articles de toilette, des journaux, des boissons gazeuses, des produits du tabac et d'autres articles courants. Le dépanneur avec station-service pourrait inclure une aire pour l'entretien et la réparation des véhicules.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les salles de pause du personnel, les aires d'entreposage et les aires d'entretien automobile. La consommation d'énergie liée aux aires extérieures, comme les aires de stationnement et de ravitaillement en carburant, devrait être incluse avec la consommation d'énergie totale des bâtiments, mais la superficie liée à ces aires extérieures ne devrait pas être incluse dans la superficie brute.</p>	<p><b>Requis pour obtenir une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 400 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Nombre de caisses enregistreuses, nombre d'ordinateurs (<b>minimum 1 caisse enregistreuse ou ordinateur</b>) Longueur de tous les unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Superficie des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Installations de cuisine Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p><b>Dépanneur sans station d'essence</b> <i>(Code et certification au Canada)</i></p>	<p>Le dépanneur sans station d'essence désigne les bâtiments non combinés à une station-service où sont vendus une gamme limitée d'articles, comme la nourriture, des articles de toilette, des journaux, des boissons gazeuses, des produits du tabac et autres articles courants.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires des bâtiments, y compris les aires de vente, les bureaux, les salles de pause du personnel et les aires d'entreposage.</p>	<p><b>Requis pour obtenir une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 400 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Nombre de caisses enregistreuses, nombre d'ordinateurs (<b>minimum 1 caisse enregistreuse ou ordinateur</b>) Longueur de tous les appareils de réfrigération/congélation ouverts ou fermés</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Superficie des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Installations de cuisine Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Centre des congrès</p>	<p>Le centre des congrès désigne les bâtiments principalement utilisés pour d'importantes conférences, des expositions et autres événements similaires. Les centres des congrès peuvent comprendre une grande variété d'aires, y compris de grandes salles d'exposition, des salles de réunions et des aires de restauration. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles d'exposition, les aires de préparation, les salles de réunions, les aires de restauration, les bureaux, les toilettes, les salles de pause, les aires de sécurité, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. L'aire des quais de chargement située à l'extérieur des murs du bâtiment ne devrait pas être incluse dans le calcul de la superficie brute. Les installations de conférence situées dans un hôtel devraient être incluses avec les renseignements de l'utilisation de la propriété Hôtel, plutôt que d'être ajoutées comme une utilisation distincte de la propriété Centre des congrès. Les installations de conférence servant principalement à des réunions de moindre envergure devraient être saisies comme des salles de rencontres sociales/de réunions.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Palais de justice</p>	<p>Le palais de justice désigne les bâtiments utilisés pour les tribunaux fédéraux, provinciaux, territoriaux ou municipaux et les aires administratives connexes.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les centres de détention temporaire, les chambres, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les atriums, les salles de conférence, les auditoriums, les salles d'exercice pour le personnel, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre d'ordinateurs Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Pourcentage pouvant être refroidi Taux d'occupation Pourcentage pouvant être chauffé</p>
<p>Centre de traitement des données</p>	<p>Le centre de traitement des données désigne les bâtiments conçus et équipés pour répondre aux besoins d'équipement informatique haute densité, comme des bâtis de serveurs utilisés pour le stockage et le traitement de données. Ces installations ont habituellement besoin de sources d'alimentation et de systèmes de refroidissement dédiés et sans coupure. Les fonctions du centre de données peuvent comprendre des services d'entreprise classiques ou à la demande, de l'informatique haute performance, des installations Internet et/ou des installations d'hébergement. Les centres de données sont souvent des centres informatiques critiques indépendants. Lorsqu'un centre de données est situé dans un bâtiment plus grand, il est habituellement doté de ses propres systèmes d'alimentation et de refroidissement et a besoin d'une charge d'alimentation de 75 kW ou plus. Le centre de traitement des données est conçu pour des fonctions de serveur et d'informatique perfectionnées; il ne devrait pas être utilisé pour représenter une armoire à serveurs ou une salle de formation informatique. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires informatiques à planchers surélevés, les allées de bâtis, les silos de stockage, les aires de consoles de commande, les salles de batterie, les salles des installations mécaniques de l'équipement de refroidissement, les bureaux administratifs, les puits d'ascenseur, les puits d'escalier, les salles de pause et les toilettes. Lorsqu'un centre de données est situé dans un bâtiment plus grand, seules les aires liées de manière unique au centre de données devraient être incluses dans la surface de plancher brut. Par exemple, il ne faut pas inclure les aires partagées par le centre de données et d'autres locataires, comme les salles de pause ou les couloirs.</p>	<p>Superficie brute Configuration de la consommation d'énergie des appareils de TI Redondance du système ASC Redondance de l'équipement de refroidissement Appliquer les estimations énergétiques des centres de données</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Centre de distribution</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>Le centre de distribution désigne les bâtiments non réfrigérés utilisés pour entreposer temporairement et redistribuer des biens, des produits fabriqués, des marchandises ou des matières premières. Les bâtiments utilisés principalement pour l'assemblage, la modification, la fabrication de biens, de produits, de marchandises ou de matières premières ou la culture devraient être classés comme installation de fabrication.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires d'entreposage des biens non périssables et de la marchandise, les bureaux, les halls, les puits d'escalier, les salles de toilette, les aires d'entreposage de l'équipement et les puits d'ascenseur. Cette superficie ne devrait pas inclure les quais de chargement intérieurs/extérieurs.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage utilisé pour l'entreposage frigorifique (<b>maximum 110 %</b>) Hauteur libre (<b>minimum 2 m, maximum 20 m</b>) Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre des réfrigérateurs/congérateurs-chambres Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Usine de traitement et de distribution de l'eau potable</p>	<p>L'usine de traitement et de distribution de l'eau potable désigne les installations conçues pour pomper et distribuer l'eau potable au moyen d'un réseau de canalisations. Selon la source de l'eau (eau souterraine, eau de surface, eau achetée), un service d'eau peut ou non avoir un processus de traitement. Cette utilisation de propriété vise toutes les sources d'eau et tous les niveaux de traitement. La superficie brute devrait inclure toutes les aires à l'intérieur des structures matérielles de l'usine, y compris les aires de traitement, les bureaux administratifs, les puits d'escalier, les couloirs et les salles des installations mécaniques. La superficie brute ne devrait pas inclure les portions extérieures de l'installation, comme les bassins de rétention ou de décantation. Bien qu'elle ne soit pas habituellement utilisée pour la normalisation dans les usines, la superficie brute doit être saisie pour toutes les propriétés.</p>	<p>Superficie brute</p>
<p>Centre commercial intérieur</p>	<p>Le centre commercial intérieur désigne les bâtiments hébergeant de multiples commerces, souvent « ancrés » par un grand magasin ou plus et possédant des voies piétonnières intérieures. La plupart des commerces n'ont pas d'entrées accessibles de l'extérieur, à l'exception des magasins « piliers ». La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les magasins de détail, les bureaux, les comptoirs de restauration, les restaurants, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel, les atriums, les voies piétonnières, les puits d'escalier et les salles des installations mécaniques.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Centrale électrique</p>	<p>La centrale électrique désigne les bâtiments où se trouve de la machinerie ou de l'équipement lié à la production d'électricité et de chaleur centralisée (vapeur, eau chaude ou eau refroidie) à partir de carburant brut, y compris les centrales à combustibles fossiles, les centrales de chauffage centralisé classique, les centrales de cogénération, les réacteurs nucléaires, les barrages hydroélectriques ou les installations liées aux parcs d'éoliennes ou d'énergie solaire. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de production</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

	(chaudières, turbines, etc.), les aires administratives, les tours de refroidissement, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les salles de réunions, les cafétérias, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage (notamment les réservoirs ou bacs de combustibles fossiles). Les aires extérieures liées à la centrale électrique ne devraient pas être incluses.	
Restauration rapide	Le restauration rapide, aussi appelé restaurant-minute, désigne les bâtiments utilisés pour préparer et vendre de la nourriture prête à manger. Les restaurations rapides ont habituellement un menu restreint de repas préparés rapidement (souvent en quelques minutes) et parfois cuits d'avance en grande quantité et gardés au chaud. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les cuisines, les aires de vente, les salles à manger, les bureaux, les salles de pause du personnel et les aires d'entreposage. La superficie brute ne devrait pas inclure les aires des places assises à l'extérieur, mais la consommation d'énergie pour ces aires devrait être prise en compte par les compteurs de consommation.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
<b>Centre financier</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i>	Le centre financier désigne les bâtiments utilisés pour offrir des services financiers, comme les sièges sociaux de banques et les maisons de courtage.  La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les parquets, les salles de conférence et les auditoriums, les coffres, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les atriums, les salles d'exercice du personnel, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.	<b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute ( <b>minimum 92,9 m<sup>2</sup></b> ) Heures d'exploitation hebdomadaires ( <b>minimum 30</b> ) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal ( <b>minimum 1</b> ) Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Taux d'occupation ( <b>minimum 50 % pour la certification</b> )  <b>Facultatif :</b> Nombre d'ordinateurs
Caserne de pompiers	La caserne de pompiers désigne les bâtiments utilisés pour offrir des services d'intervention d'urgence liés aux incendies. Du personnel volontaire ou des pompiers rémunérés à temps plein peuvent travailler à la caserne. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les aires de stationnement des véhicules, les aires résidentielles (selon le cas), les aires d'entreposage, les salles de pause, les cuisines, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Centre d'entraînement /centre de santé/gymnase</p>	<p>Le centre d'entraînement /centre de santé/gymnase désigne les bâtiments utilisés pour l'entraînement physique récréatif ou professionnel et les activités connexes. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires pour l'équipement de musculation et d'entraînement cardiovasculaire, les aires d'entraînement personnel, les terrains d'activités, les vestiaires, les spas et les saunas, les aires de vente au détail, les aires réservées aux bureaux et à l'administration, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p><b>Commerce alimentaire (Cote et certification au Canada)</b></p>	<p>Le Commerce alimentaire désigne les bâtiments utilisés pour vendre de la nourriture au détail ou en gros, mais qui ne répondent pas à la définition d'une épicerie, d'un dépanneur ou d'un dépanneur avec station d'essence, par exemple, les commerces de vente de nourriture spécialisée, comme une fromagerie ou une boucherie.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les aires d'entreposage, les bureaux, les cuisines et les salles de pause du personnel.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 400 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Nombre de caisses enregistreuses, nombre d'ordinateurs (<b>minimum 1 caisse enregistreuse ou ordinateur</b>) Longueur de tous les unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Superficie des appareils de réfrigération/congélation de type chambre Installations de cuisine Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Services alimentaires</p>	<p>Les services alimentaires désignent les bâtiments utilisés pour préparer et vendre de la nourriture et des boissons, mais qui ne répondent pas à la définition d'un restaurant ou d'un bar ou d'une boîte de nuit – par exemple, une boulangerie ou un café. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les cuisines, les aires de vente, les salles à manger, les salles de pause des employés et les aires d'entreposage. La superficie brute ne devrait pas comprendre les aires extérieures des places assises, mais la consommation d'énergie de ces aires devrait être signalée avec les compteurs de consommation.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Hôpital</b> (médecine générale et chirurgie) (Cote et certification au Canada)</p>	<p>L'hôpital désigne un hôpital de médecine générale et de chirurgie (y compris les hôpitaux à accès critique et pour enfants). Ces installations offrent des soins de courte durée aux patients, y compris les soins d'urgence, les consultations de médecin, les soins de diagnostic, les soins ambulatoires et certains services spécialisés, comme la réadaptation et les soins pour le cancer. La définition de l'hôpital tient compte de tous les types d'aires appartenant à l'hôpital et étant situés dans le bâtiment ou sur le campus, y compris les aires non cliniques, comme les bureaux d'administration, les aires de restauration, les aires de vente au détail, les hôtels et les centrales électriques. La superficie brute devrait inclure toutes les aires des bâtiments du campus, y compris les salles d'opération, les chambres, les aires de traitement d'urgence, les bureaux médicaux, les salles d'examen, les laboratoires, les halls, les atriums, les cafétérias, les toilettes, les puits d'escalier, les couloirs reliant les bâtiments, les aires d'entreposage et les puits d'ascenseur.</p> <p>Pour obtenir une cote, un hôpital doit avoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• plus de 50 % de la superficie brute servant à la prestation de services médicaux et chirurgicaux généraux (n'inclut pas les soins de longue durée [ou les soins actifs de longue durée], les soins infirmiers spécialisés, les soins spécialisés et les centres de chirurgie ambulatoire);</li> <li>• plus de 50 % des lits autorisés utilisés pour les soins actifs.</li> </ul> <p>Ne sont pas admissibles à une cote ENERGY STAR, les établissements utilisant plus de 50 % de la superficie brute pour les soins de longue durée, les soins spécialisés et/ou les centres de chirurgie ambulatoire ou qui ont moins de 50 % de leurs lits autorisés pour les soins de courte durée.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Superficie brute pour préparer la nourriture Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Nombre d'appareils IRM Nombre de dispositifs de stérilisation</p> <p><b>Facultatif :</b> Capacité en lits autorisés Nombre de lits occupés Nombre de travailleurs ETP Buanderie sur place Laboratoire Soins tertiaires Nombre maximum d'étages Appartenant à Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
--	--	---



## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Hôtel</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>L'hôtel désigne les bâtiments où sont louées pour la nuit des chambres comportant habituellement une salle de bains et d'autres installations. Les hôtels offrent habituellement des services quotidiens aux clients, y compris les services d'entretien et de buanderie, et ont une réception et un service de conciergerie. La définition d'hôtel ne vise pas les propriétés où plus de 50 % de la surface de plancher est occupée par des logements en copropriété, comme des condominiums, des logements à jouissance temporelle ou des résidences privées loués à la journée ou à la semaine. Les hôtels devraient être détenus majoritairement par une seule entité et offrir des chambres en location quotidienne. Les condominiums ou les logements à jouissance temporelle devraient choisir l'utilisation de propriété Logement multifamilial.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires intérieures du bâtiment, y compris les chambres, les halls, l'accueil, les aires de préparation de la nourriture et de restauration, les salles de conférence et de banquet, les centres de conditionnement physique et les spas, les aires liées à une piscine intérieure, la buanderie, les puits d'ascenseur, les puits d'escalier, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel et les bureaux.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Nombre de pièces (<b>minimum 1</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Superficie brute utilisée pour la préparation des aliments Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Taux d'occupation (<b>minimum 60 % pour la certification</b>)</p> <p><b>Facultatif :</b> Installations de cuisine Nombre des réfrigérateurs/congérateurs-chambres commerciaux Nombre de repas servis par année Heures dans la journée où les clients sont sur place Type de buanderie Quantité de lavage traité sur place annuellement Superficie du spa à service complet Superficie du gymnase/centre d'entraînement Superficie brute de l'aire pour les congrès</p>
<p><b>Patinoire/Piste de curling</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>La patinoire/piste de curling désigne les bâtiments comportant une ou plusieurs surfaces glacées privées ou publiques utilisées pour le patinage, le hockey ou la ringuette, à titre récréatif ou professionnel. À l'heure actuelle, les bâtiments utilisés exclusivement pour le curling ne sont pas admissibles à une cote ENERGY STAR mais peuvent être évalués en utilisant ce type de propriété. La superficie brute devrait comprendre toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires glacées, les aires pour spectateurs, les aires de restauration rapide, les aires de vente au détail, les vestiaires, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les salles des installations mécaniques, et les aires d'entreposage. Les installations plus grandes desservant principalement des équipes professionnelles ou collégiales pouvant accueillir un grand nombre de spectateurs (plus de 5 000 places assises) entrent dans la catégorie des arénas intérieurs.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute Nombre de patinoires internes (<b>minimum 1</b>) Surface totale de toutes les pistes (<b>maximum 90 % de la superficie brute</b>) Mois d'utilisation de la patinoire intérieure principale (<b>minimum 5</b>) Nombre total de resurfaçages de la glace par semaine pour toutes les patinoires Nombre de travailleurs équivalents temps plein (<b>minimum 1</b>) Nombre de pistes de curling Nombre de places pour spectateurs (<b>maximum 5 000</b>)</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Aréna intérieur</p>	<p>L'aréna intérieur désigne les structures fermées où ont lieu des événements de sport ou de divertissement au niveau professionnel ou collégial, notamment des parties de basketball et de hockey, des spectacles de cirque et des concerts. Les arénas intérieurs ont habituellement une capacité de 5 000 places assises ou plus et sont souvent dotés de plusieurs lieux de confluence et d'aires de restauration rapide.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris l'aire des terrains/des patinoires, tous les lieux de confluence où les employés et les clients peuvent se rendre, les aires de restauration rapide, les magasins de vente au détail, les restaurants, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les cuisines, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Superficie fermée Nombre d'événements sportifs par année Nombre de concerts/spectacles par année Nombre d'événements spéciaux/autres par année Événements sur la glace Nombre d'ordinateurs Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Dimension des tableaux d'affichage électroniques</p>
<p><b>École du préscolaire au niveau secondaire</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>L'école de niveau préscolaire à secondaire désigne les bâtiments ou campus utilisés comme école pour les élèves du préscolaire à la 12<sup>e</sup> année. Sont exclus les salles de classe/laboratoires des collèges ou des universités, les écoles professionnelles, techniques, commerciales, pour adultes ou de formation continue, les établissements préscolaires ou les garderies. Si l'école dessert l'une des populations d'élèves susmentionnées (p. ex., école élémentaire avec maternelle), au moins 75 % des élèves doivent être inscrits dans les classes de la maternelle à la 12<sup>e</sup> année.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de classe, les aires administratives, les salles de conférence, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les cafétérias, les gymnases, les auditoriums, les laboratoires, les salles de classe mobile, les serres, les puits d'escalier, les atriums, les puits d'ascenseur, les abris de paysagiste et les aires d'entreposage.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 92,9 m<sup>2</sup></b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Mois d'utilisation (<b>minimum 8 pour la certification</b>) Superficie brute utilisée pour la préparation d'aliments Pourcentage pouvant être refroidi</p> <p><b>Facultatif :</b> École secondaire Nombre de places assises pour les élèves Exploitation les fins de semaine Nombre d'ordinateurs Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres District scolaire Installations de cuisine Superficie du gymnase Pourcentage pouvant être chauffé</p>
<p>Laboratoire</p>	<p>Le laboratoire désigne les bâtiments procurant un climat contrôlé dans lequel des études, des mesures et des expériences scientifiques sont effectuées ou une formation scientifique pratique est offerte. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les postes de travail/hottes, les bureaux, les salles de conférence, les aires d'entreposage, les salles de décontamination, les salles des installations mécaniques, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Bibliothèque</p>	<p>La bibliothèque désigne les bâtiments utilisés pour entreposer et gérer des collections littéraires et du matériel artistique, comme des livres, des périodiques, des journaux, des films, etc., qui peuvent être consultés et empruntés. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de circulation, les aires d'entreposage, les salles de lecture/d'étude, les aires administratives, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les salles de conférence et auditoriums, les salles d'exercice du personnel, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Centre de développement personnel</p>	<p>Le centre de développement personnel désigne un développement commercial incluant des magasins de détail et des installations de divertissement où les magasins de détail particuliers ont habituellement une entrée sur l'extérieur et ne sont pas liés par des couloirs intérieurs. Contrairement aux centres commerciaux classiques, les centre de développement personnel ont un concept en plein air et comportent souvent des zones piétonnières paysagées, des rues et des aires de stationnement. La superficie brute devrait inclure toutes les aires des bâtiments, y compris les aires de vente au détail, les bureaux, les aires de restauration rapide, les restaurants, les aires résidentielles, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel, les passerelles, les puits d'escalier, et les aires des installations mécaniques. Sont exclues les aires extérieures, comme les allées piétonnières et les aires de stationnement.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Centre postal/Bureau de poste</p>	<p>Le centre postal/bureau de poste désigne les bâtiments utilisés comme établissements de vente au détail dédiés au courrier et aux fournitures postales. Cette aire inclut les bureaux de Poste Canada ainsi que les détaillants privés offrant des services de poste prioritaire et des fournitures de poste. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les comptoirs de service, les aires administratives, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les salles de conférence, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les salles des installations techniques.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Usine de fabrication/ industrielle</p>	<p>L'usine de fabrication/industrielle désigne les bâtiments utilisés pour fabriquer et assembler des biens. Une usine de fabrication/industrielle comprend habituellement une aire principale de production dotée de hauts plafonds et d'équipement lourd utilisé sur la chaîne de production. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de production, les bureaux, les salles de conférence, les salles de pause du personnel, les aires d'entreposage, les salles des installations mécaniques, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p><b>Centre médical</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>Le centre médicale désigne les bâtiments utilisés pour le diagnostic et le traitement médical, dentaire ou psychiatrique de patients externes. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles d'examen, les laboratoires, les halls, les atriums, les salles de conférence et auditoriums, les salles de pause et cuisines du personnel, les toilettes, les puits d'ascenseur, les puits d'escalier, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage. Si vous avez des restaurants, des commerces de détail (pharmacie) ou des services (nettoyeurs à sec) dans le centre médicale, vous devriez très probablement inclure cette aire et cette consommation d'énergie dans l'utilisation de la propriété Clinique médicale.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 92,9 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre d'ordinateurs (<b>minimum 1</b>) Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Superficie du centre de chirurgie Nombre de lits de chirurgie Nombre d'appareils IRM</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

Cinéma	<p>Le cinéma désigne les bâtiments utilisés pour visionner des films, en privé ou en public. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les places assises, les halls, les aires de restauration rapide, les toilettes, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p><b>Immeuble à logements multiples</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>On qualifie d'immeubles de logements multiples les immeubles résidentiels qui comportent au moins deux unités d'habitation résidentielles. Ces propriétés peuvent inclure des immeubles bas (1 à 4 étages), des immeubles de hauteur moyenne (5 à 9 étages), ou des immeubles de grande hauteur (10 étages ou plus). Les occupants de ces immeubles peuvent inclure des locataires, des membres d'une coopérative d'habitation ou des propriétaires individuels. Pour être admissible à une cote et à la certification ENERGY STAR pour un immeuble de logements multiples, les conditions suivantes doivent s'appliquer :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• au moins 2 unités d'habitation par immeuble</li> <li>• chaque bâtiment de la propriété doit être soit : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ au moins quatre étages au-dessus du sol; ou</li> <li>○ avoir une empreinte horizontale supérieure à 600 m<sup>2</sup> mesurée entre les murs extérieurs et les pare-feu;</li> </ul> </li> <li>• une entrée commune pour chaque bâtiment de la propriété;</li> <li>• taux d'occupation d'au moins 80 %;</li> <li>• Si les bâtiments sur une propriété ne répondent pas aux définitions susmentionnées, ils doivent être exclus de la certification.</li> </ul> <p>La superficie brute devrait inclure tous les bâtiments faisant partie d'immeubles de logements multiples, y compris les bureaux de gestion distincts ou autres bâtiments pouvant ne pas contenir de logements. La superficie brute devrait inclure toutes les aires entièrement fermées à l'intérieur des surfaces extérieures des murs extérieurs du(des) bâtiment(s), y compris la surface habitable de chaque logement (ce qui inclut les logements occupés et inoccupés), les aires communes intérieures (p. ex., halls, bureaux, salles communautaires, cuisines communes, salles d'exercice, piscines intérieures), les couloirs, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur, les couloirs reliant les bâtiments, les aires d'entreposage et les aires des installations mécaniques, comme la salle des chaudières. Les puits d'escaliers, les couloirs et autres aires en plein air similaires qui ne sont pas entièrement fermés ne devraient pas être inclus dans la superficie brute .</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute <b>(au moins 464,5 m<sup>2</sup>)</b> Nombre total de logements <b>(au moins deux)</b> Nombre total de logements dans les immeubles bas (1 à 4 étages) Nombre total de logements dans les immeubles de moyenne hauteur (5 à 9 étages) Nombre total de logements dans les immeubles de grande hauteur (10 étages ou plus) Nombre de chambres <b>(nombre total minimal de logements)</b> Entrée commune <b>(doit être Oui)</b></p> <p><b>Facultatif :</b> Taux d'occupation Type de population résidente Habitation subventionnée par le gouvernement Nombre de branchements de buanderie dans tous les logements Nombre de branchements de buanderie dans les aires communes Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
Musée	<p>Le musée désigne les bâtiments présentant des collections au public en visite pour le plaisir ou la formation/la sensibilisation. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de présentation des collections publiques, les salles de réunions, les salles de classe, les boutiques de cadeaux, les aires de restauration rapide, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage des collections, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Entrepôt non réfrigéré</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>L'entrepôt non réfrigéré désigne les bâtiments non réfrigérés utilisés pour entreposer des marchandises de magasin, des produits fabriqués, de la marchandise ou des matières brutes. Les bâtiments principalement utilisés pour l'assemblage, la modification, la fabrication de biens, de produits, de marchandises ou de matières premières ou la culture doivent être classés comme installation de fabrication.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles d'entreposage principal, les bureaux administratifs, les halls, les puits d'escalier, les toilettes, les aires d'entreposage de l'équipement et les puits d'ascenseur. Sont exclus les quais ou les baies de chargement intérieurs/extérieurs.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage utilisé pour l'entreposage à froid (<b>maximum 110 %</b>) Hauteur libre (<b>minimum 2 m, maximum 20 m</b>) Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre des réfrigérateurs/congérateurs-chambres Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p><b>Bureau</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>Bureau désigne les bâtiments où sont menées des activités commerciales ou gouvernementales, notamment les bureaux administratifs et professionnels. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles de conférence et les auditoriums, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les aires d'exercice du personnel, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur. Si vous avez des restaurants, des commerces de détail ou des services (nettoyage à sec) dans l'immeuble de bureaux, vous devriez très probablement inclure ces aires et la consommation d'énergie dans l'utilisation de propriété Immeuble de bureaux. Il y a quatre exceptions à cette règle où il sera nécessaire de créer une utilisation de propriété distincte :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• le type d'utilisation de la propriété peut obtenir une cote ENERGY STAR (Remarque : le commerce de détail ne peut obtenir une cote que si la surface est supérieure à 464,5 m<sup>2</sup> (5 000 pieds carrés);</li> <li>• la surface est supérieure à 25 % de la superficie brute de la propriété;</li> <li>• l'immeuble de bureaux est vacant/inoccupé;</li> <li>• les heures d'ouverture diffèrent de plus de 10 heures de celles de l'utilisation de la propriété principale.</li> </ul>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 92,9 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Taux d'occupation (<b>minimum 50 % pour la certification</b>)</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Autre</p>	<p>Autre désigne les bâtiments non compris dans les catégories d'utilisation de propriété de Portfolio Manager. Avant de sélectionner Autre, il est fortement recommandé de vérifier la liste complète des utilisations de propriété offertes pour confirmer qu'aucune des catégories ne convient à votre propriété. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris l'aire de l'activité principale, les bureaux administratifs, les salles de pause des employés, les toilettes, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

Autre – Éducation	Autre – Éducation désigne les bâtiments utilisés à des fins religieuses, communautaires ou éducatives non décrites dans les utilisations de propriété de Portfolio Manager (c.-à-d. des fins éducatives autres que l'éducation des adultes, Collège/Université, Écoles du préscolaire au niveau secondaire, Prématernelle/Garderie et École de formation professionnelle). La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de classe, les aires administratives, les salles de conférence, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les cafétérias, les auditoriums, les laboratoires, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Divertissement/ rassemblement public	Autre – Divertissement/rassemblement public désigne les bâtiments principalement utilisés pour le divertissement ou les rassemblements publics qui ne répondent pas à la définition de toute autre utilisation de propriété dans Portfolio Manager. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de divertissement, les aires administratives, les aires de soutien, comme les aires d'entreposage, les couloirs, les toilettes, les puits d'escalier et les aires d'entretien.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Hébergement/Résidence	Autre – Hébergement/Résidence désigne les bâtiments utilisés à des fins résidentielles autres que celles décrites dans les utilisations de propriété dans Portfolio Manager (c.-à-d. les utilisations résidentielles autres que Logement multifamilial, Maisons unifamiliale, Centres de services communautaires pour aînés, Résidence/dortoir, Caserne, Prison/Centre de détention ou Hôtel). La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires habitables, les aires communes, les aires administratives, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les salles d'attente, les cafétérias, les puits d'escalier, les atrioms, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Centre commercial	Autre – Centre commercial désigne les bâtiments comportant des commerces dont l'objectif est la vente de biens, mais qui ne répondent pas aux définitions des types de propriété Centre commercial fermé, Centre de mode de vie ou Centre commercial linéaire. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les magasins de détail, les bureaux, les comptoirs de restauration rapide, les restaurants, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel, les allées piétonnières, les puits d'escalier et les aires des installations mécaniques.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Services publics	Autre – Services publics désigne les bâtiments utilisés par des organisations du secteur public pour offrir des services autres que ceux décrits dans les utilisations de propriété de Portfolio Manager (c.-à-d., autres que Immeuble de bureaux, Palais de justice, Usine de traitement et de distribution de l'eau, Caserne de pompiers, Bibliothèque ou Bureau de poste, Poste de police, Prison/Centre de détention, Salle de rencontres sociales/de réunions, Terminal/Station de transport ou Usine de traitement des eaux usées. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires administratives, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les salles d'attente, les cafétérias, les puits d'escalier, les atrioms, les puits d'ascenseur, les abris de paysagiste et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

Autre – Loisirs	Autre – Loisirs désigne les bâtiments principalement utilisés à des fins récréatives qui ne répondent pas à la définition d'une autre utilisation de propriété établie dans Portfolio Manager. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de divertissement et les aires de soutien, comme les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Restaurant/Bar	Autre – Restaurant/Bar désigne les bâtiments utilisés pour préparer et vendre de la nourriture prête à manger et des boissons, mais qui ne font pas partie des types de propriété Restauration rapide, Restaurant ou Bar/Boîte de nuit. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les cuisines, les aires de vente, les aires de restauration, les salles de pause du personnel et les aires d'entreposage. La superficie brute ne doit pas comprendre les aires de places assises à l'extérieur, mais la consommation d'énergie de ces aires doit être signalée avec les compteurs de consommation.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Services	Autre – Services désigne les bâtiments où sont principalement offerts des services, mais qui ne font pas partie des types de propriété Service personnels ou Services de réparation, par exemple, les chenils et les magasins de développement de photos. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel, les allées piétonnières et les puits d'escalier.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Hôpital spécialisé	Autre – Hôpital spécialisé désigne les hôpitaux de soins actifs de longue durée et les installations de réadaptation de patients hospitalisés, y compris les cliniques de cancer, les hôpitaux, et les cliniques pour toxicomanes et soins psychiatriques. La superficie brute devrait inclure toutes les aires des bâtiments du campus, y compris les cliniques médicales, les salles des patients, les laboratoires, les halls, les atriums, les toilettes, les puits d'escalier, les couloirs reliant les bâtiments, les aires d'entreposage et les puits d'ascenseur.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Autre – Stade	Autre – Stade désigne les bâtiments principalement utilisés pour les événements sportifs qui ne répondent pas à la définition d'une autre utilisation de propriété établie dans Portfolio Manager. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires des activités sportives, les places assises des spectateurs et les aires de soutien, comme les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.	Superficie brute Superficie fermée Nombre d'événements sportifs par année Nombre de concerts/spectacles par année Nombre d'événements spéciaux par année Événements sur glace Nombre d'ordinateurs Nombre d'unités de réfrigération/congélation de type chambre Taille des tableaux de pointage électroniques Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi
Autre - Centre technologique/scientifique	Autre - Centre technologique/scientifique désigne les bâtiments utilisés pour les services liés aux sciences et technologies autres que les laboratoires et les centres de données. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires pour les principales activités, les aires de production, les bureaux	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

	administratifs, les salles de pause du personnel, les puits d'escalier, les atriums, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.	
Autre – Services publics	Autre – Services publics désigne les bâtiments utilisés par un service public à des fins autres qu'un bureau général ou la production d'énergie/d'électricité, notamment les stations de transfert et les installations d'entretien. Signalons qu'un bureau administratif occupé par un service public doit être inscrit à titre d'immeuble de bureaux et qu'une centrale de génération d'énergie doit être inscrite en tant que centrale électrique. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires administratives, les aires d'entretien et d'équipement, les salles des génératrices, les cuisines utilisées par les employés, les halls, les salles de conférence, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage. Sont exclues les aires extérieures liées à l'exploitation du service public.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Centre de réadaptation/physiothérapie des clients externes	Le centre de réadaptation /centre de physiothérapie des clients externes désigne les bâtiments utilisés pour procurer des diagnostics et des traitements de réadaptation et de physiothérapie. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles d'examen, les salles d'attente, les aires des piscines intérieures, les atriums, les salles de pause des employés, les cuisines, les toilettes, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Stationnement	Le stationnement désigne les bâtiments et les terrains utilisés pour stationner des véhicules, notamment les stationnements ouverts, les structures de stationnement partiellement fermées et les structures de stationnement complètement fermées (ou souterraines). Les structures de stationnement peuvent être autonomes ou liées à la propriété. Les garages privés individuels dans les logements multifamiliaux ne sont pas considérés comme des stationnements.	Dimension du stationnement ouvert Dimension du garage de stationnement partiellement fermé Dimension du garage de stationnement entièrement fermé Chauffage d'appoint
Centre des arts de la scène	Le centre des arts de la scène désigne les bâtiments utilisés pour offrir des spectacles artistiques ou musicaux privés ou publics. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les places assises, les aires de la scène et de l'arrière-scène, les aires de restauration, les aires de vente au détail, les studios de pratique, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs
Services personnels (santé, beauté, nettoyage à sec, etc.)	Les services personnels désignent les bâtiments utilisés pour la vente de services plutôt que de biens, par exemple, les nettoyeurs à sec, les salons de beauté, les spas, etc. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel, les allées piétonnières et les puits d'escalier.	Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs



## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Poste de police</p>	<p>Le poste de police désigne les bâtiments utilisés par les services de police fédéraux, provinciaux, territoriaux ou municipaux et les bureaux connexes. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les centres de détention temporaires, les cuisines utilisées par les employés, les halls, les atriums, les salles de conférence, les auditoriums, les salles d'exercice du personnel, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Prématornelle/Garderie</p>	<p>La prématornelle/garderie désigne les bâtiments où sont offerts des programmes éducatifs ou des services de supervision/de loisirs pendant la journée pour les jeunes enfants avant leur entrée à la maternelle. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de classe, les aires administratives, les salles de conférence, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les cafétérias, les gymnases, les auditoriums, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Prison/Centre de détention</p>	<p>La prison/le centre de détention désigne les bâtiments fédéraux, provinciaux, territoriaux, municipaux ou privés utilisés pour détenir des personnes en attente de procès ou trouvées coupables d'un crime. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les centres de détention, les cafétérias, les aires administratives, les cuisines, les halls, les atriums, les salles de conférence, les auditoriums, les salles d'exercice, les aires d'entreposage, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Piste de course</p>	<p>La piste de course désigne les bâtiments principalement utilisés pour tenir des événements de course, comme les courses de véhicules, d'athlétisme, de chevaux ou de chiens. La superficie brute devrait inclure toutes les aires pour spectateurs, les lieux de confluence accessibles par les clients et les employés, les aires de restauration rapide, les magasins de vente au détail, les restaurants, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. L'empreinte de la piste même doit également être incluse dans la superficie brute, ainsi que l'empreinte de toute aire d'accueil.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p><b>Entrepôt réfrigéré</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>L'entrepôt réfrigéré désigne les bâtiments réfrigérés utilisés pour entreposer ou redistribuer des biens périssables ou de la marchandise à des températures réfrigérées sous 10 °C (50 °F). Les bâtiments principalement utilisés pour l'assemblage, la modification, la fabrication de biens, de produits, de marchandises ou de matières premières ou la culture devraient être classés comme installation de fabrication.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires à température contrôlée, les bureaux administratifs, les halls, les puits d'escalier, les toilettes, les aires d'entreposage de l'équipement et les puits d'ascenseur. Sont exclus les quais ou baies de chargement intérieurs/extérieurs.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage utilisé pour l'entreposage à froid (<b>maximum 110 %</b>) Hauteur libre (<b>minimum 2 m, maximum 20 m</b>) Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Pourcentage pouvant être refroidi</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Services de réparation (véhicules, chaussures, serrurier, etc.)</p>	<p>Les services de réparation désignent les bâtiments où un certain type de service de réparation est offert, notamment les ateliers de réparation et d'entretien automobile, les ateliers de réparation de chaussures, les ateliers de réparation de bijoux, les serruriers, etc. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les aires de réparation, les ateliers, les bureaux, les aires d'entreposage des pièces, les salles d'attente, les salles de pause des employés, les couloirs et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Résidence/Dortoir</p>	<p>La résidence/Le dortoir désigne les bâtiments liés à des établissements d'enseignement ou des installations militaires offrant de multiples logements pour les résidents à long terme. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les chambres, les salles communes, les installations de restauration, les installations de lessive, les aires de rencontres, les salles d'exercice, les centres de santé/spas, les halls, les puits d'ascenseur, les aires d'entreposage et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Nombre de pièces Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi Laboratoire informatique Salle à manger</p>
<p><b>Établissement de soins pour bénéficiaires</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>L'établissement de soins pour bénéficiaires désigne des bâtiments procurant des soins permanents ou à long terme de réadaptation et de rétablissement des patients. Les établissements de soins pour bénéficiaires offrent des traitements pour les problèmes de santé mentale, la toxicomanie et la réadaptation en cas de blessure, de maladie et de handicap. Ce type de propriété vise les établissements offrant des soins résidentiels de longue durée aux résidents de tout âge pouvant avoir besoin d'aide pour les activités de la vie quotidienne. Si un établissement est conçu pour fournir des soins et une assistance aux personnes âgées uniquement, il convient d'utiliser le type de propriété Centre de services communautaires aux aînés. La superficie brute devrait inclure toutes les aires entièrement fermées à l'intérieur des murs extérieurs du(des) bâtiment(s), y compris les chambres ou logements particuliers, les centres de bien-être, les salles d'examen, les salles communautaires, les petits magasins ou les aires de service pour les résidents et les visiteurs (p. ex., salons de coiffure, dépanneurs), les bureaux du personnel, les halls, les atriums, les cafétérias, les cuisines, les aires d'entreposage, les couloirs, les sous-sols, les puits d'escalier, les couloirs reliant les bâtiments et les cages d'ascenseur. Les puits d'escaliers, les couloirs et autres aires similaires en plein air qui ne sont pas entièrement fermés ne devraient pas être inclus dans la surface de plancher brut.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Capacité en lits autorisés (<b>minimum 5</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage pouvant être refroidi Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Capacité maximale de résidents Nombre moyen de résidents (ne peut pas dépasser la capacité maximale de résidence) Nombre total d'unités d'habitation résidentielles Nombre d'ordinateurs Nombre de machines à laver résidentielles Nombre de machines à laver commerciales Nombre de systèmes résidentiels de lavage électronique Nombre d'unités de réfrigération/congélation commerciaux</p>
<p>Restaurant</p>	<p>Le restaurant désigne les bâtiments utilisés pour préparer et vendre des plats prêts à manger et des boissons, mais qui ne correspondent pas au type de propriété Restauration rapide, notamment les restaurants familiaux, décontractés et de fine cuisine. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les cuisines, les aires de vente, les salles à manger, les bureaux, les salles de pause des employés et les aires d'entreposage. La superficie brute ne devrait pas comprendre les places assises à l'extérieur, mais la consommation d'énergie pour ces aires devrait être signalée avec les compteurs de consommation.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Commerce de détail</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>Le commerce de détail désigne les commerces particuliers où sont vendus au détail des biens de consommation non alimentaires comme les vêtements, les livres, les jouets, les articles de sport, les fournitures de bureau, le matériel informatique et les produits électroniques. Les bâtiments comportant plusieurs magasins devraient être classés comme des centres commerciaux fermés, des centres de mode de vie ou des centres commerciaux linéaires.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les aires d'entreposage, les bureaux, les salles de pause du personnel, les ascenseurs et les puits d'escalier. Pour obtenir une cote ENERGY STAR, un commerce de détail doit être un commerce unique d'au moins 5 000 pieds carrés (464,5 m<sup>2</sup>) et avoir une entrée extérieure pour le public.</p> <p>La cote ENERGY STAR vise les commerces suivants : grands commerces, commerces à prix réduits, pharmacies, commerces à un dollar, centres de rénovation et commerces d'articles ménagers ainsi que commerces de vêtements et de spécialités (p. ex., livres, vêtements, articles de bureau, jouets, articles ménagers et produits électroniques). Les configurations de vente au détail admissibles pour une cote/une certification ENERGY STAR comprennent les magasins indépendants, les magasins individuels situés dans des centres en plein air ou des centres commerciaux linéaires, et les commerces piliers dans des centres commerciaux fermés.</p> <p>Sont au nombre des configurations de vente au détail NE pouvant PAS obtenir une cote/certification ENERGY STAR : centres commerciaux fermés, commerces particuliers dans des centres commerciaux fermés (sauf ceux ayant une entrée extérieure), centres de mode vie, centres commerciaux linéaires et magasins particuliers faisant partie d'un bâtiment plus grand n'étant pas un centre commercial (p. ex., immeuble de bureaux ou hôtel). Les dépanneurs, les concessionnaires automobiles et les restaurants ne sont pas admissibles à la cote ENERGY STAR en tant que commerces de détail. Les supermarchés sont admissibles à une cote ENERGY STAR dans le type de propriété Supermarché. Les clubs-entrepôts et les supercentres sont admissibles à une cote ENERGY STAR pour le type de propriété Club-entrepôt/Supercentres.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Longueur d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Commerce unique (<b>Doit être oui</b>) Entrée extérieure du public (<b>Doit être oui</b>) Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre de caisses enregistreuses Nombre d'ordinateurs Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Aire des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Installations de cuisine Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Centre de patin à roulettes</p>	<p>Le centre de patin à roulettes désigne les bâtiments principalement utilisés pour le patinage à roulettes, le patin à roues alignées ou la planche à roulettes. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les surfaces de la patinoire, les aires de restauration rapide, les vestiaires, les aires de vente au détail, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Entreposage libre-service</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>L'entreposage libre-service désigne les bâtiments utilisés pour l'entreposage privé. Une entreposage libre-service comporte habituellement de multiples unités individuelles louées pour l'entreposage de biens personnels. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les unités d'entreposage individuelles, les bureaux administratifs, les aires de sécurité et d'entretien, les salles des installations mécaniques, les couloirs, les puits d'escalier et les puits d'ascenseur. Sont exclus les quais ou les baies de chargement intérieurs/extérieurs.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage utilisé pour l'entreposage à froid (<b>maximum 110 %</b>) Hauteur libre (<b>minimum 2 m, maximum 20 m</b>) Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'unités de réfrigération/congélation de type chambre Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p><b>Résidence pour personnes âgées</b> <i>(Cote et certification au Canada)</i></p>	<p>La résidence pour personnes âgées désigne les bâtiments offrant un logement ainsi que des soins et de l'aide aux résidents âgés. La superficie brute devrait inclure toutes les aires entièrement fermées à l'intérieur des murs extérieurs du(des) bâtiment(s), y compris les chambres ou unités particulières, les centres de bien-être, les salles d'examen, les salles communautaires, les petits magasins ou les aires de services pour les résidents et visiteurs (p. ex. salons de coiffure, dépanneurs), les bureaux du personnel, les halls, les atriums, les cafétérias, les cuisines, les aires d'entreposage, les couloirs, les sous-sols, les puits d'escalier, les couloirs liant les bâtiments et les puits d'ascenseur. Les puits d'escalier, les couloirs et autres aires similaires en plein air qui ne sont pas entièrement fermés ne devraient pas être inclus dans la superficie brute. La cote ENERGY STAR pour la résidence pour personnes âgées vise les maisons de soins (établissements de soins qualifiés) et les résidences-services et non les communautés de retraités offrant uniquement des installations de vie autonome – ces dernières doivent être classées dans l'utilisation de propriété immeuble à logements multiples.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>) Capacité en lits autorisés (<b>minimum 5</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Pourcentage pouvant être refroidi Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b> Capacité maximale de résidence Nombre moyen de résidents (ne peut pas dépasser la capacité maximale de résidence) Nombre total de logements Nombre d'ordinateurs Nombre de machines à laver résidentielles Nombre de machines à laver commerciales Nombre de systèmes résidentiels de lavage électronique Nombre des réfrigérateurs/congélation chambres commerciaux</p>
<p>Maison unifamiliale</p>	<p>La maison unifamiliale désigne un bâtiment autonome sur son propre terrain procurant une aire habitable pour un ménage ou une famille. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans la maison, y compris les aires habitables, les chambres ainsi que les sous-sols finis et les greniers.</p>	<p>Superficie brute Nombre de personnes Nombre de chambres</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Salle de rencontres sociales/de réunions</p>	<p>La salle de rencontres sociales/de réunions désigne les bâtiments principalement utilisés pour les rassemblements publics ou privés, notamment les réunions de groupe, les séminaires, les ateliers ou les spectacles. Signalons qu'il existe un autre type d'utilisation de propriété, Centre de congrès, pour les expositions importantes et les installations de congrès. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de réunions, les auditoriums, les aires de restauration, les halls, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Stade (fermé)</p>	<p>Le stade (fermé) désigne les structures dotées d'un toit permanent ou rétractable principalement utilisées pour présenter des événements sportifs professionnels ou universitaires, ou des événements de divertissement, notamment des parties de baseball et football et des concerts. Les stades fermés ont habituellement une capacité de 25 000 places assises ou plus et ont souvent plusieurs lieux de confluence et des aires de restauration rapide. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les lieux de confluence accessibles par les clients et les employés, les aires de restauration rapide, les magasins de vente au détail, les restaurants, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les cuisines, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. L'empreinte du terrain devrait également être incluse dans la superficie brute.</p>	<p>Superficie brute Superficie fermée Nombre d'événements sportifs par année Nombre de concerts/spectacles par année Nombre d'événements spéciaux/autres par année Événements sur la glace Nombre d'ordinateurs Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Dimension des tableaux d'affichage électroniques Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Stade (Ouvert)</p>	<p>Le stade (ouvert) désigne les structures non couvertes et exposées à l'extérieur principalement utilisées pour présenter des événements sportifs professionnels et universitaires ainsi que des événements de divertissement, notamment des parties de baseball, football et de soccer ainsi que des concerts. Les stades ouverts ont habituellement une capacité de 5 000 places assises ou plus et ont souvent plusieurs lieux de confluence et des aires de restauration rapide. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les lieux de confluence accessibles par les clients et les employés, les aires de restauration rapide, les magasins de vente au détail, les restaurants, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de pause du personnel, les cuisines, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. L'empreinte du terrain devrait également être incluse dans la superficie brute.</p>	<p>Superficie brute Superficie fermée Nombre d'événements sportifs par année Nombre de concerts/spectacles par année Nombre d'événements spéciaux/autres par année Événements sur la glace Nombre d'ordinateurs Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Dimension des tableaux d'affichage électroniques Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Centre commercial linéaire</p>	<p>Le centre commercial linéaire désigne les bâtiments comprenant plus d'un magasin de détail, restaurant ou autre entreprise, dans une configuration ouverte à l'extérieur où chaque établissement a une entrée pour accueillir les clients et où il n'y a aucune allée piétonnière intérieure. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les magasins de vente au détail, les bureaux, les restaurants, les aires d'entreposage, les salles de pause du personnel et les puits d'escalier. Il ne faut pas inclure les aires extérieures, comme les stationnements pour véhicules. Signalons que les magasins individuels dans les centres commerciaux linéaires peuvent être admissibles à une cote ENERGY STAR s'ils ont une superficie de plus de 464,5 m<sup>2</sup> (5 000 pi<sup>2</sup>) et une entrée extérieure au public.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Supermarché/Épicerie</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>Le supermarché/L'épicerie désigne les bâtiments principalement utilisés pour la vente au détail de boissons et d'aliments, et pourrait inclure une petite portion de préparation et de vente de mets prêts à manger. Les bâtiments dont l'utilisation principale est la préparation sur place et la vente d'aliments prêts à manger devraient utiliser un des types de propriété Restaurant.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les aires d'entreposage, les cuisines, les salles de pause des employés et les puits d'escalier. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le bâtiment, y compris les aires des terrains et des patinoires, tous les lieux de confluence où les employés et les clients peuvent se rendre, les aires de concession, les magasins de détail, les restaurants, les aires réservées à l'administration et aux bureaux, les salles de repos des employés, les cuisines, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les cages d'ascenseur et les puits d'escalier.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b> Superficie brute (<b>minimum 400 m<sup>2</sup></b>) Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>) Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>) Nombre de caisses enregistreuses, nombre d'ordinateurs (<b>minimum 1 caisse enregistreuse ou ordinateur</b>) Longueur de tous les unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés</p> <p><b>Facultatif :</b> Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Superficie des réfrigérateurs/congélateurs-chambres Installations de cuisine Pourcentage pouvant être chauffé Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Piscine</p>	<p>La piscine désigne toute piscine chauffée située à l'intérieur ou à l'extérieur. Pour inscrire une piscine, une dimension particulière de piscine doit être sélectionnée. Pour inscrire des bâtiments liés à une piscine, la propriété principale doit être saisie (p. ex., École du niveau préscolaire au secondaire, Hôtel, Centre de conditionnement physique/Centre de santé/Gymnase, etc.).</p>	<p>Dimension approximative de la piscine Emplacement de la piscine Mois d'utilisation</p>
<p>Terminal/Station de transport</p>	<p>Le terminal/la station de transport désigne les bâtiments principalement utilisés pour donner accès au transport public ou privé, notamment les gares ferroviaires, les gares d'autobus, les aéroports et les ports de mer. Ces terminaux comportent des aires pour l'achat des billets et l'embarcation; ils peuvent également comporter des aires d'attente publiques avec restaurants et autres concessions. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires d'embarcation, les aires d'attente, les aires administratives, les cuisines utilisées par les employés, les halls, les restaurants, les cafétérias, les puits d'escalier, les atriums, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage. Sont exclues les aires extérieures liées aux terminaux, comme les aires de débarquement, les plateformes extérieures ou les quais ou les baies de chargement extérieurs.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Urgences /Clinique/Clinique externe</p>	<p>Les urgences/la clinique/la clinique externe désignent les bâtiments utilisés pour soigner, habituellement sans rendez-vous, des personnes malades ou blessées ayant immédiatement besoin de soins, mais dont l'état ne requiert pas une visite aux urgences. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles d'examen, les salles d'attente, les atriums, les salles de pause et les cuisines des employés, les toilettes, les puits d'ascenseur, les puits d'escalier, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p>Clinique vétérinaire</p>	<p>La clinique vétérinaire désigne les bâtiments où les animaux sont soignés et traités. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les bureaux, les salles d'examen, les salles d'attente, les atriums, les salles de pause des employés, les cuisines, les toilettes, les puits d'ascenseur, les puits d'escalier, les salles des installations mécaniques et les aires d'entreposage.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>École de formation professionnelle</p>	<p>L'école de formation professionnelle désigne les bâtiments servant principalement à l'enseignement des métiers aux étudiants, y compris les écoles de métiers et les écoles techniques. Les écoles de formation professionnelle offrent habituellement une éducation post-secondaire technique ou de métiers d'un ou deux ans. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les salles de classe, les aires administratives, les salles de conférence, les cuisines utilisées par le personnel, les halls, les cafétérias, les gymnases, les auditoriums, les laboratoires, les puits d'escalier, les puits d'ascenseur et les aires d'entreposage.</p>	<p>Superficie brute Heures d'exploitation hebdomadaires Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal Nombre d'ordinateurs</p>
<p>Usine de traitement des eaux usées</p>	<p>L'usine de traitement des eaux usées désigne les installations conçues pour traiter les eaux municipales usées. Le niveau de traitement à une usine varie selon les limites de DBO et les processus utilisés. Cette utilisation de propriété vise les installations de traitement primaires, secondaires et tertiaires avec ou sans élimination des nutriments. Les processus de traitement peuvent inclure les traitements biologiques, chimiques et physiques. Cette utilisation de propriété ne vise pas les installations de traitement et de distribution de l'eau potable. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans les structures matérielles de l'usine, y compris les aires de traitement, les bureaux administratifs, les puits d'escalier, les couloirs et les salles des installations mécaniques. La superficie brute ne doit pas inclure les portions extérieures de l'installation, comme les bassins de rétention et de décantation. Bien qu'elle ne soit habituellement pas utilisée aux fins de normalisation aux usines, la superficie brute est essentielle pour toutes les propriétés. Pour obtenir une cote ENERGY STAR, votre usine de traitement des eaux usées doit avoir un débit quotidien inférieur ou égal à 150 millions de gallons par jour.</p>	<p>Superficie brute Capacité de débit d'usine Demande biologique en oxygène moyenne des influents (DBO5) Demande biologique en oxygène moyenne des effluents (DBO5) Processus de filtration par lit bactérien à pellicule fixe Élimination des nutriments</p>

## Type de propriétés canadiennes, définitions et renseignements sur l'utilisation

<p><b>Grossiste/Supercentre</b> (Cote et certification au Canada)</p>	<p>Le grossiste /supercentre désigne les bâtiments utilisés pour la vente au détail d'une grande variété de marchandises, habituellement en gros. La marchandise peut comprendre la nourriture, les vêtements, les fournitures de bureau, les meubles, les produits électroniques, les livres, l'équipement de sport, les jouets et la quincaillerie.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris les aires de vente, les bureaux, les aires d'entreposage, les cuisines, les salles de pause des employés, les ascenseurs et les puits d'escalier.</p>	<p><b>Requis pour une cote :</b>            Superficie brute (<b>minimum 464,5 m<sup>2</sup></b>)            Heures d'exploitation hebdomadaires (<b>minimum 30</b>)            Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal (<b>minimum 1</b>)            Longueur d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés            Magasin unique (<b>Doit être Oui</b>)            Entrée extérieure pour le public (<b>Doit être Oui</b>)            Pourcentage pouvant être chauffé</p> <p><b>Facultatif :</b>            Nombre de caisses enregistreuses            Nombre d'ordinateurs            Nombre d'unités de réfrigération/congélation ouverts ou fermés            Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres            Superficie des réfrigérateurs/congélateurs-chambres            Installations de cuisine            Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Lieu de culte</p>	<p>Le lieu de culte désigne les bâtiments utilisés comme lieux de culte, notamment les églises, les temples, les mosquées, les synagogues, les salles de réunions ou tout autre bâtiment dont la fonction principale est d'offrir un lieu de culte.</p> <p>La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s), y compris l'aire principale de culte, les aires de préparation de nourriture, les salles communautaires, les aires de soutien, comme les toilettes, les aires d'entreposage, les couloirs et les puits d'ascenseur. La cote ENERGY STAR pour les lieux de culte vise les bâtiments servant de principal lieu de culte et non les autres bâtiments pouvant être liés à une organisation religieuse, comme les quartiers d'habitation, les écoles ou les bâtiments utilisés principalement pour d'autres activités communautaires. Pour obtenir une cote ENERGY STAR, un lieu de culte doit avoir entre 25 et 4 000 places assises.</p>	<p>Superficie brute            Heures d'exploitation hebdomadaires            Nombre de places assises            Installations de cuisine            Superficie brute utilisée pour la préparation des aliments            Nombre de jours d'ouverture en semaine            Nombre d'ordinateurs            Nombre des réfrigérateurs/congélateurs-chambres commerciaux            Pourcentage pouvant être chauffé            Pourcentage pouvant être refroidi</p>
<p>Zoo</p>	<p>Le zoo désigne les bâtiments offrant principalement un habitat aux animaux et pouvant inclure des aires de visite privées ou publiques et des programmes éducatifs. La superficie brute devrait inclure toutes les aires dans le(s) bâtiment(s) fermé, y compris les habitats, les aires de visite, les théâtres, les salles de classe, les aires de restauration, les magasins de détail, les bureaux de vétérinaire, les aires d'exposition, les aires réservés à l'administration et aux bureaux, les salles des installations mécaniques, les aires d'entreposage, les puits d'ascenseur et les puits d'escalier. Les aires qui ne sont pas dans des bâtiments entièrement fermés, comme les habitats extérieurs, les théâtres en plein air et les espaces paysagers ne doivent pas être inclus dans la superficie brute.</p>	<p>Superficie brute            Heures d'exploitation hebdomadaires            Nombre de travailleurs sur le quart de travail principal            Nombre d'ordinateurs</p>